



**Garantie de
prêt levier**

Avril 2019



**André Picard
Vice-président au
financement**

Vous avez un projet prometteur?

Vous souhaitez démarrer une entreprise agricole? Pour concrétiser votre idée, vous avez besoin de conditions d'emprunt flexibles notamment sur le plan des garanties? Nous avons le produit que vous recherchez!

Vous pourriez...

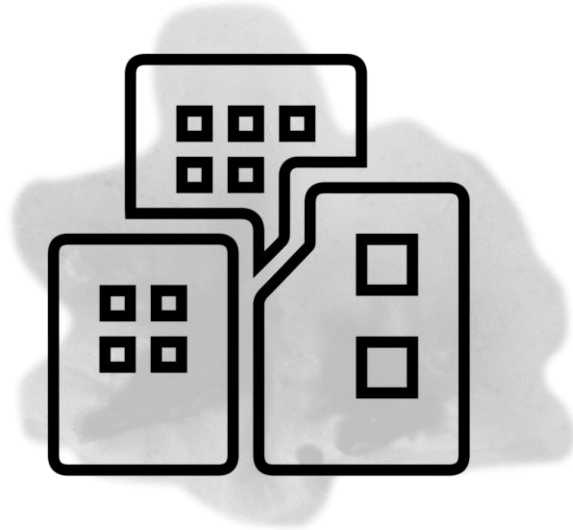
- obtenir jusqu'à **100 000 \$** en garantie de prêt
- et bénéficier de la **réduction de taux d'intérêt** garanti par La Financière agricole.

**GARANTIE DE PRÊT
LEVIER**

**La Financière
agricole**
Québec 

Objectif de la garantie de prêt levier

- ▮ Contribuer à la **création d'entreprises** agricoles au Québec par un soutien à de futurs entrepreneurs présentant une perspective de réussite
- ▮ Offrir un **financement plus adapté** à certaines entreprises



Mise en contexte de la garantie de prêt levier

- **Volonté** de développer un produit représentant un levier financier pour la clientèle agricole et comportant davantage de flexibilité sur le plan des conditions et des modalités exigées
- Les projets novateurs **exigent parfois** un accompagnement plus personnalisé et plus de souplesse pour l'accès au financement.

Admissibilité

- Produit destiné à de nouveaux entrepreneurs pour la création d'une entreprise agricole
- Le promoteur doit posséder les **compétences de gestion** requises à la réalisation de son projet
 - **Se destine à un promoteur ayant un excellent potentiel de gestion**
- Afin de **maximiser ses chances de succès**, il doit être accompagné

Admissibilité (suite)

- La décision d'accorder la garantie de prêt levier s'appuie sur une analyse rigoureuse, basée sur les critères suivants :
 - le parcours du producteur (dont sa formation, son cheminement et son expérience pratique)
 - son plan d'affaires
 - son réseau
 - la rentabilité et le potentiel de son projet
 - Son plan d'accompagnement

Les perspectives de réalisation du projet et sa rentabilité financière doivent être démontrées.

Admissibilité (suite)

Précisions

┃ Plan d'affaires

- Des scénarios réalistes
- Un plan d'affaires n'est pas un document statique
- L'importance de s'approprier son plan d'affaires et de le synthétiser

┃ Plan d'accompagnement

- Un accompagnement favorisant les facteurs de succès

Description du produit

- Jusqu'à **100 000 \$** en garantie de prêt
- Durée maximale de **10 ans**
- Sans prise de garantie mobilière ou immobilière
- Taux Avantage Plus : taux d'intérêt hypothécaire résidentiel moins un rabais de taux de **0,30 % à 0,60 %** selon le terme du prêt retenu par l'emprunteur
- Vient compléter la structure financière lorsqu'elle est soutenue principalement par La Financière agricole

Description du produit (suite)

- Doit être utilisé au cours des 5 premières années suivant la création de l'entreprise ou son acquisition en totalité par le promoteur

- **Peut être admissible aux différents Programmes de subvention à l'investissement de la FADQ :**
 - Programme d'appui au développement des entreprises agricoles du Québec (PADEAQ)
 - Programme d'appui à la diversification et au développement régional (PDDR)

Description du produit (suite)

Un produit nettement avantageux pour la relève

	Prêt levier	Produits comparables
Montant maximal	100 000 \$	50 000 \$ – 100 000 \$
Durée de remboursement maximale	10 ans	1 – 5 ans
Taux d'intérêt	Taux FADQ basé sur le taux hypothécaire résidentiel moins un rabais de taux	Taux basé selon une approche commerciale qui se traduit par des taux significativement supérieurs

En bref...

La garantie de prêt levier est un **produit complémentaire** à notre offre de produits actuelle

Un **projet soutenu par un ou des promoteurs présentant un excellent potentiel de gestion** peut bénéficier du financement requis

Conclusion

La Financière agricole est un **tremplin** pour le développement et la rentabilité des entreprises agricoles et l'économie des régions du Québec.

La garantie de prêt levier permet de jouer un rôle soutenu auprès de la clientèle agricole en situation de **création d'entreprise**.

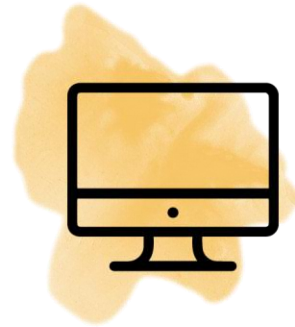
La Financière agricole est...

- soucieuse de s'adapter aux besoins de la clientèle
- capable de faire preuve d'une flexibilité additionnelle
- ouverte à l'innovation
- rigoureuse et responsable quant à ses règles de financement

Des questions?

**GARANTIE DE PRÊT
LEVIER**

**La Financière
agricole**
Québec 



www.fadq.qc.ca

Suivez-nous!



Soutenir et protéger
la croissance

La Financière
agricole
Québec 